АКТ ревизии финансово-хозяйственной деятельности ТСН "Ветеран"

за 2019 год

МО, Можайский район, ТСН "Ветеран" 28.06.2020г.

Настоящий акт составлен членами ревизионной комиссии ТСН "Ветеран"

Председатель ревизионной комиссии - Куманина Е.В.

Ревизор - Казбаева Н.А.

Период проверки - с 01 января 2019 по 31 декабря 2019 г.

В проверяемом периоде председатель правления с января по октябрь 2019 г. -Волоцков А.В., с октября по декабрь - Жежеря Д.А.

В ходе проведенной ревизии:

1. Проанализировано состояние документации;

2.Проконтролировано исполнение сметы доходов и расходов;

3. Проведена сверка доходной части, сбора членских взносов;

4. Проверена обоснованность расходов ТСН "Ветеран";

Настоящей ревизией установлено следующее:

1. Документация представлена к проверке в электронном виде, соответствует правилам ведения бухгалтерского учета. Состояние документации и документооборота комиссия расценивает как хорошее.

2. Деятельность правления стала гласной. Все протоколы заседаний правления и собрания членов ТСН "Ветеран" выкладываются на сайте товарищества.

3. Договоры с контрагентами и с физическими лицами составлены в соответствии с трудовым и гражданским кодексами РФ.

4. В связи с непредставлением отчетности за прошлые периоды, неуплатой налогов и взносов ТСН "Ветеран" понесло непредвиденные расходы в виде штрафов и пени в размере 33 040,81 руб. При анализе выявлено завышение расходов по уплате налогов и

сборов в сумме 127 291,99 руб. по сравнению с суммой налогов, утвержденной в смете. Это связано с неуплатой налогов в период январь-октябрь 2019 г. предыдущим председателем правления Волоцковым А.В.

На данный момент отчетность сдается вовремя, налоги и сборы уплачиваются в срок.

5. С января по апрель 2019 г. по договору бухгалтерские услуги должна была оказывать компания "Авантаж", которой было перечислено 40 000 руб. Но по факту услуги оказаны не были. При переходе на обслуживание в другую бухгалтерскую организацию пришлось дополнительно заплатить за восстановление учета с января по март 15 000 рублей. Итого потери ТСН "Ветеран" из-за неправильно организованного учета составили 40 000 руб.

6. Учет уплаты членских/ целевых взносов и оплаты за потребленную электроэнергию стал прозрачен в связи с переходом на безналичную оплату. Ведется персонифицированный учет. С этими данными может ознакомиться каждый член ТСН на сайте товарищества. Расхождений в суммах собранных денежных средств по членским/целевым взносам и по оплате электроэнергии ревизионная комиссия не выявила. Данные соответствуют отчету правления ТСН "Ветеран". Примерно треть собственников не оплачивают членские и целевые взносы вовремя. Ревизионная комиссия предлагает сделать гласным таких должников, вывесив на сайте ТСН и на досках объявления их фамилии и номера участков.

7. Отдельные собственники не оплачивают вовремя потребленную электроэнергию, в связи с чем правление ТСН вынуждено иногда оплачивать электричество за счет членских взносов.

8. В кассе товарищества по данным ревизионной проверки за 2018 год должно быть 316 584,99 руб., а по фактическому наличию - ноль рублей.

9. По данным бухгалтерского учета остаток наличных денежных средств под отчетом у бывшего председателя Волоцкова А.В. - 164 004,91 руб.

РЕКОМЕНДАЦИИ:

1. По результатам ревизии за 2018 г. не выполнено требование по восстановлению реального остатка денежных средств в кассе бывшим председателем Волоцковым А.В. РК рекомендует устранить данный пробел.

2.Обязать собственников оплачивать за потребленную электроэнергию до 10 числа следующего месяца. В случае неоплаты в течение двух месяцев, ограничить потребление

электроэнергии, а через три месяца отключать электричество.

ВЫВОД:

Признать деятельность бывшего председателя Волоцкого А.В. неудовлетворительной. Работу Жежеры Д.А - удовлетворительной.

Председатель ревизионной комиссии Куманина Е.В.

Ревизор Казбаева Н.А.