

Искан

Протокол N 13/2018
ежегодного отчетно-выборного Общего собрания членов ТСН «ВЕТЕРАН»
(Собрания уполномоченных)

Московская область

«26» мая 2018 г.

Дата проведения собрания: «26» мая 2018 г.
Место проведения собрания (адрес): РФ, МО, Можайский р-н, участок №2, ЗАО «Уваровское».
Форма проведения собрания: Общее собрание (Собрание уполномоченных).
Открытие собрания: 12 часов 10 минут.
Собрание закрыто: 16 часов 40 минут.

На момент проведения Общего собрания (Собрания уполномоченных) членами ТСН «ВЕТЕРАН» являются 198 человек, зарегистрировано на собрании 70 (семьдесят) человек из них 4 (четверо) уполномоченных, что составляет 84% от общего числа членов ТСН «ВЕТЕРАН» (Приложение – список членов ТСН «ВЕТЕРАН» для регистрации на ежегодном отчетно-выборном Общем собрании (Собрании уполномоченных)).

Кворум имеется. Общее собрание (Собрания уполномоченных) ТСН «ВЕТЕРАН» правомочно принимать решения по повестке дня.

Повестка дня:

1. Отчета председателя правления ТСН «ВЕТЕРАН» Волоцкова А.В. за период с мая 2017 г. по май 2018 г.
2. Исключение из членов ТСН «Ветеран».
3. Прием в члены ТСН «Ветеран».
4. Передача земельных участков в собственность членов ТСН «ВЕТЕРАН» (приватизацию).
5. Утверждение целевых взносов в ТСН «ВЕТЕРАН» на 2018—2019 годы:
 - а). для оплаты работ по ремонту сторожки и строительству гаража;
 - б). для оплаты работ по строительству общего забора по ул. Дачная до сторожки и далее до пожарного водоема.
6. Утверждение сметы доходов и расходов ТСН «ВЕТЕРАН» на период с мая 2018 г. по май 2019 г.
7. Выборы уполномоченных ТСН «ВЕТЕРАН».
8. Выборы членов Правления ТСН «ВЕТЕРАН».
9. Выборы Председателя правления ТСН «ВЕТЕРАН».
10. Утверждение кассира ТСН «ВЕТЕРАН».
11. Утверждение штатного расписания ТСН «ВЕТЕРАН» на 2018-2019 г.
12. Утверждение акта проверки ревизионной комиссии за 2016 г.
13. Разное:
 - а). рассмотрение заявлений членов ТСН «ВЕТЕРАН» о предоставлении дополнительных земельных участков
 - б). рассмотрение предложения о внесении изменений в устав ТСН «ВЕТЕРАН» (докладчик Куманина Е.В.)

Собрание открыл Председатель правления ТСН «ВЕТЕРАН» Волоцков А.В., который сообщил следующее:
В соответствии с уставом ТСН «ВЕТЕРАН» председатель Общего собрания членов ТСН, а также секретарь Общего собрания избирается простым большинством голосов присутствующих на общем собрании членов такого объединения.

Ковалев В.П. предложил:

- Избрать председателем на Общем собрании членов ТСН Распопова А.Н.

Председатель правления Волоцков А.В. предложил:

- Избрать секретарем Общего собрания членов ТСН Феоктистову Е.Ю.

Решение, вынесенное на голосование Общего собрания:

- Избрать председателем на Общем собрании членов ТСН Распопова А.Н.

- Избрать секретарем Общего собрания членов ТСН Феоктистову Е.Ю.

Результаты голосования:

«ЗА» - 166 голосов (единогласно)

«ПРОТИВ» - 0 голосов

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0 голосов.

Принятое решение:

- Избрать председателем на Общем собрании членов ТСН Распопова А.Н.

- Избрать секретарем Общего собрания членов ТСН Феоктистову Е.Ю.



1. Отчета председателя правления ТСН «ВETERАН» Волоцкова А.В. за период с мая 2017 г. по май 2018г.

По первому вопросу повестки дня Общего собрания слушали Председателя правления ТСН «ВETERАН» Волоцкова А.В. (приложение - Отчет председателя правления ТСН «ВETERАН» Волоцкова А.В. за период с мая 2017 г. по май 2018г).

По вопросу повестки дня были заданы вопросы:

Уч. №283 Антонова И.А. – каким образом определялись места для отсыпки дорог гравием;

Уч. №2 Иванова О.М. – почему в ТСН не все дороги чистились от снега;

Уч. №123 Уманец Г.И. – о плохом состоянии дорог;

Уч. №210 Куманина Е.В. – о завышенных затратах на отсыпку дорог гравием;

Уч. №302 Истратий В.А. – о завышенной заработной плате дворника в зимний период;

Решение об утверждении Отчета не вынесено на голосование Общего собрания.

2. Исключение из членов ТСН «Ветеран».

По второму вопросу повестки дня Общего собрания слушали Председателя Общего собрания ТСН «ВETERАН» Распопова А.Н.:

- предлагается исключить из членов ТСН «ВETERАН»:

01. **Ляликову Веру Николаевну, участок № 24, в собственности.**
(в связи со смертью)
02. **Петрову Галину Николаевну, участок № 27, в пользовании**
(за долговременную неоплату членских и целевых взносов и не использование земельного участка по целевому назначению свыше 3-х лет)
03. **Гизатулину Людмилу Николаевну, участок № 38, в собственности.**
(за долговременную неоплату членских и целевых взносов и не использование земельного участка по целевому назначению свыше 3-х лет)
04. **Тарасову Светлану Валентиновну, участок № 35, в собственности.**
(за долговременную неоплату членских и целевых взносов и не использование земельного участка по целевому назначению свыше 3-х лет)
05. **Лопухова Владимира Сергеевича, участок № 45, в пользовании.**
(за долговременную неоплату членских и целевых взносов и не использование земельного участка по целевому назначению свыше 3-х лет)
06. **Пушнякову Валентину Павловну, участок № 214, в собственности.**
(за долговременную неоплату членских и целевых взносов)
07. **Благочину Анну Викторовну, участок № 60, в собственности.**
(за долговременную неоплату членских и целевых взносов)
08. **Шувикову Нину Алексеевну, участок № 78, в собственности.**
(за долговременную неоплату членских и целевых взносов и не использование земельного участка по целевому назначению свыше 3-х лет)
09. **Лубинец Алексея Федотовича, участок № 100, в собственности.**
(в связи со смертью)
10. **Ярец Марию Ивановну, участок № 148, в собственности.**
(в связи со смертью)
11. **Черенкову Клавдию Дмитриевну, участок № 182, в пользовании.**
(за долговременную неоплату членских и целевых взносов)
12. **Соловьеву Варвару Романовну, участок № 218, в собственности.**
(в связи со смертью)
13. **Васильеву Ольгу Владимировну, участок № 228, в пользовании.**
(за долговременную неоплату членских, целевых взносов и не использование земельного участка по целевому назначению свыше 3-х лет)
14. **Тухтаева Урунбека Игамбердыевича, участок № 238, в собственности**
(за долговременную неоплату членских, целевых и вступительного взносов)
15. **Каменскую Ольгу Владимировну, участок № 261, в собственности.**
(за долговременную неоплату членских и целевых взносов и не использование земельного участка по целевому назначению свыше 3-х лет)

Вопросов задано не было.

Решение, вынесенное на голосование Общего собрания:

- исключить из членов ТСН «ВETERАН» согласно представленного списка

Результаты голосования по вопросу повестки дня Общего собрания:

«ЗА» - 165 голосов (единогласно)

«ПРОТИВ» - 1 голосов

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0 голосов.

Принятое решение Общего собрания:

- исключить из членов ТСН «ВETERАН»:

01. Ляликову Веру Николаевну, участок № 24
02. Петрову Галину Николаевну, участок № 27
03. Гизатулину Людмилу Николаевну, участок № 30
04. Тарасову Светлану Валентиновну, участок № 35
05. Лопухова Владимира Сергеевича, участок № 45
06. Пушнякову Валентину Павловну, участок № 214
07. Благочину Анну Викторовну, участок № 60
08. Шувикову Нину Алексеевну, участок № 78
09. Лубинец Алексея Федотовича, участок № 100
10. Ярец Марию Ивановну, участок № 148
11. Черенкову Клавдию Дмитриевну, участок № 182
12. Соловьеву Варвару Романовну, участок № 218
13. Васильеву Ольгу Владимировну, участок № 228
14. Тухтаева Урунбека Игамбердыевича, участок № 238
15. Каменскую Ольгу Владимировну, участок № 261

3. Прием в члены ТСН «Ветеран».

По третьему вопросу повестки дня Общего собрания слушали Председателя Общего собрания ТСН «ВETERАН» Распопова А.Н.:

- принять в члены ТСН «ВETERАН»:

01. Гр-ку России Нарзикулову Ляну Нуруллаевну,
(в связи с приобретением участка № 108 в собственность у гр-ки РФ Артемовой З.И.)
02. Гр-ку России Солотенкову Ирину Михайловну,
(в связи с приобретением участка № 239 в собственность у гр-н РФ Орешкина А.Д. и Орешкина В.Д.)
03. Гр-ку России Федоренкову Марину Александровну
(в связи с приобретением участка № 15 в собственность у гр-ки РФ Голубевой Г.П.)

Вопросов задано не было.

Решение, вынесенное на голосование Общего собрания:

- принять в члены ТСН «ВETERАН» согласно представленного списка

Результаты голосования по вопросу повестки дня Общего собрания:

«ЗА» - 166 голосов (единогласно)

«ПРОТИВ» - 0 голосов

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0 голосов.

Принятое решение Общего собрания:

- принять в члены ТСН «ВETERАН»:

01. Гр-ку России Нарзикулову Ляну Нуруллаевну
02. Гр-ку России Солотенкову Ирину Михайловну
03. Гр-ку России Федоренкову Марину Александровну

4. Передача земельных участков в собственность членов ТСН «ВETERАН» (приватизацию).

По четвертому вопросу повестки дня Общего собрания слушали Председателя Общего собрания ТСН «ВETERАН» Распопова А.Н.:

В Правление ТСН «ВETERАН» поступило заявления от следующих членов товарищества:

- **Фомина Александра Евгеньевича** с просьбой разрешить передачу земельного участка № 229, площадью - 8000 кв.м. в частную собственность (приватизацию)

На участке имеются: домовладение, установлен забор, электросчетчик вынесен на столб. Посажены плодовые кустарники и деревья.

- **Хириной Светланы Борисовны** с просьбой разрешить передачу земельного участка № 318, площадью - 7500 кв.м. в частную собственность (приватизацию)

На участке установлен забор, участок совмещен с уч-ом № 302. Посажены плодовые кустарники и деревья.

- **Воронцова Алексея Александровича** с просьбой разрешить передачу земельного участка № 92, площадью - 8000 кв.м. в частную собственность (приватизацию)

На участке имеются: домовладение, установлен забор, электросчетчик вынесен на столб. Посажены плодовые кустарники и деревья.

Вопросов задано не было.

Решение, вынесенное на голосование Общего собрания:

- передать земельные участки в частную собственность (приватизацию) согласно поданных заявлений

Фомину Александру Евгеньевичу

Хириной Светлане Борисовне

Воронцову Алексею Александровичу

Результаты голосования по вопросу повестки дня Общего собрания:

«ЗА» - 166 голосов (единогласно)

«ПРОТИВ» - 0 голосов



«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0 голосов.

Принятое решение Общего собрания:

- передать земельные участки в частную собственность (приватизацию) согласно поданных заявлений
Фомину Александру Евгеньевичу
Хириной Светлане Борисовне
Воронцову Алексею Александровичу

5. Утверждение целевых взносов в ТСН «ВETERАН» на 2018—2019 годы:

а). для оплаты работ по ремонту сторожки и строительству гаража;

б). для оплаты работ по строительству общего забора по ул. Дачная до сторожки и далее до пожарного водоема.

По пятому вопросу повестки дня Общего собрания слушали Председателя правления ТСН «ВETERАН» Волоцкова А.В.:

- целевой взнос для оплаты работ по ремонту сторожки № 1 в размере – **360 руб.** с участка 8 соток (71 500 руб.: 198 чел.);
- целевой взнос для оплаты работ по строительству пристройки гаража в размере – **788 руб.** с участка 8 соток (156 000 руб.: 198 чел.);
- целевой взнос для оплаты работ по строительству общего ограждения 400 м. от сторожки № 1 и далее до пожарного водоема в размере - **1 295 руб.** с участка 8 соток. (256 300 руб. : 198 чел.)

Итого целевой взнос составляет: 2 243 руб.

Участниками Общего собрания было предложено исключить из целевых взносов на 2018 -2019 гг.:

- целевой взнос для оплаты работ по строительству пристройки гаража

Решение, вынесенное на голосование Общего собрания:

- утвердить на 2018 – 2019 гг. следующие целевые взносы:
- целевой взнос для оплаты работ по ремонту сторожки № 1 в размере
- целевой взнос для оплаты работ по строительству общего ограждения 400 м. от сторожки № 1 и далее до пожарного водоема

итого целевой взнос составит 1 655 руб. с участка 8 соток

Результаты голосования по вопросу повестки дня Общего собрания:

«ЗА» - 136 голосов

«ПРОТИВ» - 27 голосов

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 3 голосов.

Принятое решение Общего собрания:

- утвердить на 2018 – 2019 гг. следующие целевые взносы:
 - целевой взнос для оплаты работ по ремонту сторожки № 1 в размере
 - целевой взнос для оплаты работ по строительству общего ограждения 400 м. от сторожки № 1 и далее до пожарного водоема
- итого целевой взнос составит 1 655 руб. с участка 8 соток**

6. Утверждение сметы доходов и расходов ТСН «ВETERАН» на период с мая 2018 г. по май 2019 г.

По шестому вопросу повестки дня Общего собрания слушали Председателя правления ТСН «ВETERАН» Волоцкова А.В. (приложение – Проект сметы доходов и расходов ТСН «ВETERАН» на период с мая 2018г. по май 2019г.).

По вопросу повестки дня были вопросы и предложения:

Уч. №210 Куманина Е.В. – предложение заменить компанию, ведущую бух. Учет ТСН «ВETERАН», на конкурсной основе;

Уч. №221 Соколова Л.А – покос травы вокруг трансформаторов внести в обязанности дворника и исключить из сметы расходы на эти работы;

Уч. №210 Куманина Е.В. – статью доходов и расходов по электроэнергии вынести в отдельный акт;

Решение, вынесенное на голосование Общего собрания:

Утвердить проект сметы доходов и расходов ТСН «ВETERАН» на период с мая 2018г. по май 2019г. и установит членский взнос в размере **8 800 руб.** с участка в 8 соток

Результаты голосования по вопросу повестки дня Общего собрания:

«ЗА» - 10 голосов

«ПРОТИВ» - 128 голосов

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 28 голосов.

Принятое решение Общего собрания:

проект сметы доходов и расходов ТСН «ВETERАН» на период с мая 2018г. по май 2019г. не утвержден и не установлен членский взнос в размере **8 800 руб.** с участка в 8 соток

Правлению ТСН «ВETERАН» пересмотреть проект сметы доходов и расходов ТСН «ВETERАН» на период с мая 2018г. по май 2019г.

7. **Выборы уполномоченных ТСН «ВETERАН».**

По седьмому вопросу повестки дня Общего собрания слушали Председателя Общего собрания ТСН «ВETERАН» Распопова А.Н.:

Избрать уполномоченными ТСН «ВETERАН» на срок 2 года следующих членов товарищества:

1. Попову Веру Павловну, уч-к № 315, ул. Окружная - Западная
2. Корегина Владимира Дмитриевича, уч-к № 280, ул. Рыбацкая
3. Янкину Ирину Вячеславовну, уч-к № 264, ул. Веселая
4. Боярову Татьяну Владимировну, уч-к № 77, ул. Сиреневая
5. Васильева Алексея Феликсовича, уч-к № 57, ул. Кленовая
6. Купцову Татьяну Владимировну, уч-к № 186, ул. Окружная - Северная
7. Евсеенко Дмитрия Анатольевича, уч-к № 8, ул. Березовая
8. Одоевскую Елену Евгеньевну, уч-к № 110, ул. Сиреневая
9. Иванову Екатерину Олеговну, уч-к № 269, ул. Солнечная

- Одоевская Е.Е. – взяла самоотвод

Волоцков А.В. предложил: вместо Одоевской Е.Е. выбрать уполномоченным Феоктистову Е.Ю.

Решение, вынесенное на голосование Общего собрания:

Избрать уполномоченными ТСН «ВETERАН» на срок 2 года следующих членов товарищества:

1. Попову Веру Павловну, уч-к № 315, ул. Окружная - Западная
2. Корегина Владимира Дмитриевича, уч-к № 280, ул. Рыбацкая
3. Янкину Ирину Вячеславовну, уч-к № 264, ул. Веселая
4. Боярову Татьяну Владимировну, уч-к № 77, ул. Сиреневая
5. Васильева Алексея Феликсовича, уч-к № 57, ул. Кленовая
6. Купцову Татьяну Владимировну, уч-к № 186, ул. Окружная - Северная
7. Евсеенко Дмитрия Анатольевича, уч-к № 8, ул. Березовая
8. Феоктистову Елену Юрьевну, уч-к № 13, ул. Сосновая
9. Иванову Екатерину Олеговну, уч-к № 269, ул. Солнечная

Результаты голосования по вопросу повестки дня Общего собрания:

«ЗА» - 163 голосов

«ПРОТИВ» - 2 голосов

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 1 голосов.

Принятое решение Общего собрания:

Избрать уполномоченными ТСН «ВETERАН» на срок 2 года следующих членов товарищества:

1. Попову Веру Павловну, уч-к № 315, ул. Окружная - Западная
2. Корегина Владимира Дмитриевича, уч-к № 280, ул. Рыбацкая
3. Янкину Ирину Вячеславовну, уч-к № 264, ул. Веселая
4. Боярову Татьяну Владимировну, уч-к № 77, ул. Сиреневая
5. Васильева Алексея Феликсовича, уч-к № 57, ул. Кленовая
6. Купцову Татьяну Владимировну, уч-к № 186, ул. Окружная - Северная
7. Евсеенко Дмитрия Анатольевича, уч-к № 8, ул. Березовая
8. Феоктистову Елену Юрьевну, уч-к № 13, ул. Сосновая
9. Иванову Екатерину Олеговну, уч-к № 269, ул. Солнечная

8. **Выборы членов Правления ТСН «ВETERАН».**

По восьмому вопросу повестки дня Общего собрания слушали Председателя Общего собрания ТСН «ВETERАН» Распопова А.Н.:

Избрать членами Правления ТСН «ВETERАН» на срок 2 года следующих членов товарищества:

1. Волоцкова Андрея Викторовича, уч-к № 207, ул. Веселая
2. Плошкина Михаила Викторовича, уч-к № 73, ул. Сиреневая
3. Ковалева Виктора Павловича, уч-к № 136, ул. Дачная
4. Герасимову Татьяну Дмитриевну, уч-к № 36, ул. Дачная
5. Распопова Александра Николаевича, уч-к № 111, ул. Окружная - Северная
6. Игнатову Аллу Валерьевну, уч-к № 53, ул. Кленовая

(вместо Родомановой Н.А., уч-к № 180)

По вопросу повестки дня были вопросы и предложения:

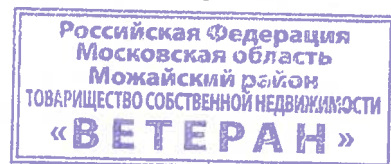
- Собранием внесено предложение не избирать членами Правления ТСН «ВETERАН» кандидатуры отсутствующие на собрании: Плошкина Михаила Викторовича, Герасимову Татьяну Дмитриевну, Игнатову Аллу Валерьевну;

- Уч. №310 Денисов С.С. - предложил свою кандидатуру в члены Правления ТСН «ВETERАН»;

- Уч. №136 Ковалев В.П. – предложил кандидатуру Жежери Д.А. в члены Правления ТСН «ВETERАН»;

- Уч. №277 Березовская В.Ф. – предложила кандидатуру Иванова А.Л. в члены Правления ТСН «ВETERАН»;

Решение, вынесенное на голосование Общего собрания:



Избрать членами Правления ТСН «ВETERАН» на срок 2 года следующих членов товарищества:

1. Волоцкова Андрея Викторовича, уч-к № 207, ул. Веселая
2. Денисова Сергея Сергеевича, уч-к № 310, ул. Окружная - Западная
3. Ковалева Виктора Павловича, уч-к № 136, ул. Дачная
4. Жежерю Дениса Алексеевича, уч-к № 219, ул. Веселая
5. Распопова Александра Николаевича, уч-к № 111, ул. Окружная - Северная
6. Иванова Андрея Леонидовича, уч-к № 268, ул. Солнечная

Результаты голосования по вопросу повестки дня Общего собрания:

«ЗА» - 138 голосов

«ПРОТИВ» - 27 голосов

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 1 голосов.

Принятое решение Общего собрания:

Избрать членами Правления ТСН «ВETERАН» на срок 2 года следующих членов товарищества:

1. Волоцкова Андрея Викторовича, уч-к № 207, ул. Веселая
2. Денисова Сергея Сергеевича, уч-к № 310, ул. Окружная - Западная
3. Ковалева Виктора Павловича, уч-к № 136, ул. Дачная
4. Жежерю Дениса Алексеевича, уч-к № 219, ул. Веселая
5. Распопова Александра Николаевича, уч-к № 111, ул. Окружная - Северная
6. Иванова Андрея Леонидовича, уч-к № 268, ул. Солнечная

9. Выборы Председателя правления ТСН «ВETERАН».

По девятому вопросу повестки дня Общего собрания слушали Председателя Общего собрания ТСН «ВETERАН» Распопова А.Н.:

Избрать Председателем правления ТСН «Ветеран» на срок 2 года члена товарищества Волоцкова Андрея Викторовича уч. №207, ул. Веселая.

По вопросу повестки дня были вопросы и предложения:

Уч. №210 Куманина Е.В. – предложила оставить И.О. председателя ТСН «ВETERАН» Волоцкова А.В. до полной ревизионной проверки деятельности Правления ТСН «ВETERАН» за 2014-2017гг.

Решение, вынесенное на голосование Общего собрания:

Избрать Председателем правления ТСН «Ветеран» на срок 2 года члена товарищества Волоцкова Андрея Викторовича уч. №207, ул. Веселая.

Результаты голосования по вопросу повестки дня Общего собрания:

«ЗА» - 116 голосов

«ПРОТИВ» - 34 голосов

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 26 голосов.

Принятое решение Общего собрания:

Избрать Председателем правления ТСН «Ветеран» на срок 2 года члена товарищества Волоцкова Андрея Викторовича уч. №207, ул. Веселая.

10. Утверждение кассира ТСН «ВETERАН».

По десятому вопросу повестки дня Общего собрания слушали Председателя правления ТСН «ВETERАН» Волоцкова А.В.:

Утвердить кассиром ТСН «ВETERАН» на срок 2 года – гр-ку РФ Дьяконову Анну Александровну, 07.06.1977 г.р. (с 01 мая 2018 г. по 30 октября 2019 г. включительно).

С Дьяконовой А.А. заключен договор подряда, договор о полной материальной ответственности и она ознакомлена с должностной инструкцией кассира ТСН «ВETERАН».

Собранием был задан вопрос о наличии соответствующего образования у Дьяконовой А.А.

Решение, вынесенное на голосование Общего собрания:

Утвердить кассиром ТСН «ВETERАН» на срок 2 года – гр-ку РФ Дьяконову Анну Александровну

Результаты голосования по вопросу повестки дня Общего собрания:

«ЗА» - 161 голосов

«ПРОТИВ» - 2 голосов

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 3 голосов.

Принятое решение Общего собрания:

Утвердить кассиром ТСН «ВETERАН» на срок 2 года – гр-ку РФ Дьяконову Анну Александровну

11. Утверждение штатного расписания ТСН «ВETERАН» на 2018-2019 г.

По одиннадцатому вопросу повестки дня Общего собрания слушали Председателя Общего собрания ТСН «ВETERАН» Распопова А.Н.:

Предлагается утвердить штатное расписание ТСН «ВETERАН» на 2018 - 2019 годы в следующем виде:

1. Председатель правления - 1 шт. ед. с окладом - 12 000 руб./месяц

(по срочному трудовому договору на срок 2 года)

2. Кассир - 1 шт. ед. с окладом - 7 000 руб./месяц



- (по договору подряда на срок 2 года с 01 мая по 30 октября включительно)
3. Инженер-электрик - 1 шт. ед. с окладом - 2 000 руб. месяц
(по договору подряда на срок 1 год с 01 мая 2018 г. 30 апреля 2019 г.)
 4. Инженер по контролю за ВЗУ – 1 шт. ед. с окладом 10 000 руб. месяц
(по договору подряда на срок 1 год с 01 мая 2018 г. 30 апреля 2019 г.)
 5. Сторож Рябоконтъ - 1 шт. ед. с окладом - 10 000 руб./месяц
(по договору подряда на период с 01 октября 2018 г. по 30 апреля 2019 г.)
 6. Сторож Васильев - 1 шт. ед. с окладом - 10 000 руб. месяц
(по договору подряда на период с 01 октября 2018 г. по 30 апреля 2019 г.)
 7. Дворник Зохидов - 1 шт. ед. с окладом - 10 000 руб./месяц
(по договору подряда на срок 1 год с 01 мая 2018 г. 30 апреля 2019 г.)

штатное расписание ТСН «ВETERАН» на 2018 - 2019 годы (прилагается).

Вопросов задано не было.

Решение об утверждении штатного расписания вынесено на голосование Общего собрания.

Результаты голосования по вопросу повестки дня Общего собрания:

«ЗА» - 162 голосов

«ПРОТИВ» - 0 голосов

«ВОЗДЕР АЛИСЬ» - 4 голосов.

Принятое решение Общего собрания:

Утвердить штатное расписание ТСН «ВETERАН» на 2018 - 2019 годы.

12. Утверждение акта проверки ревизионной комиссии за 2016 г.

По двенадцатому вопросу повестки дня Общего собрания слушали Председателя Ревизионной комиссии ТСН «ВETERАН» Чуваткину В.В. (приложение – Акт ревизии финансово-хозяйственной деятельности ТСН «ВETERАН» за 2016г).

По вопросу повестки дня были заданы вопросы:

Уч. №2 Иванов А.Л. – о разъяснении что такое ЕГРЮЛ;

Решение об утверждении Акта вынесено на голосование Общего собрания.

Результаты голосования:

«ЗА» - 166 голосов (единогласно)

«ПРОТИВ» - 0 голосов

«ВОЗДЕР АЛИСЬ» - 0 голосов.

Принятое решение Общего собрания:

- Утвердить Акт проверки ревизионной комиссии за 2016г.

13. Разное:

а). рассмотрение заявлений членов ТСН «ВETERАН» о предоставлении дополнительных земельных участков

б). рассмотрение предложения о внесении изменений в устав ТСН «ВETERАН» (докладчик Куманина Е.В.)

По тринадцатому вопросу п. а). повестки дня Общего собрания слушали Председателя правления ТСН «ВETERАН» Волощкова А.В.:

В правление товарищества поступило заявление от члена ТСН «ВETERАН» Стукова Михаила Сергеевича, собственника земельных уч-ов № 232 и № 233 с просьбой о предоставлении дополнительного земельного уч-ка № 235.

Участок брошен бывшим владельцем и много лет уже не обрабатывается.

Вопросов задано не было.

Решение, вынесенное на голосование Общего собрания:

Предоставить Стукову М.С. в пользование земельный участок №235, без права возведения на нем строений.

Результаты голосования:

«ЗА» - 166 голосов (единогласно)

«ПРОТИВ» - 0 голосов

«ВОЗДЕР АЛИСЬ» - 0 голосов.

Принятое решение Общего собрания:

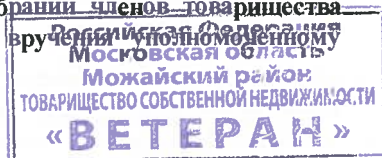
Предоставить Стукову М.С. в пользование земельный участок №235, без права возведения на нем строений.

По тринадцатому вопросу п. б). повестки дня Общего собрания слушали Куманину Е.В. уч. №210:

Предлагаю внести в Устав ТСН «ВETERАН» (далее Устав) изменения, которые касаются института уполномоченных.

Пункт 9.3.2. Устава изложить в следующей редакции:

«Уполномоченные избираются в следующем соотношении: 1 уполномоченный от 10 членов товарищества сроком на два года. Право представительства на общем собрании членов товарищества конкретному уполномоченному предоставляет член товарищества путем вручения уполномоченному



доверенности на предоставление такого права, заверенной председателем правления товарищества».

В п. 9.7.1. Устава добавить:

«Голосование по вопросам повестки дня Общего собрания проводится большинством голосов членов товарищества и (или) уполномоченными, при условии наличия доверенностей от членов товарищества».

Решение, вынесенное на голосование Общего собрания:

Поручить Правлению ТСН «ВETERАН» рассмотреть данное предложение на соответствие нормативно-правовым актам РФ и при отсутствии противоречий законодательной базе РФ внести изменения в Устав ТСН «ВETERАН».

Результаты голосования:

«ЗА» - 136 голосов

«ПРОТИВ» - 30 голосов

«ВОЗДЕР АЛИСЬ» - 0 голосов.

Принятое решение Общего собрания:

Поручить Правлению ТСН «ВETERАН» рассмотреть данное предложение на соответствие нормативно-правовым актам РФ и при отсутствии противоречий законодательной базе РФ внести изменения в Устав ТСН «ВETERАН».

Председатель общего собрания:



А.Н. Распопов

Секретарь общего собрания:

Е.Ю. Феоктистова

« У Т В Е Р Ж Д Е Н О »

Решением ежегодного Общего собрания
членов ТСН «ВЕТЕРАН»
от 26.05.2018 г., Протокол № 13



Председатель ТСН «ВЕТЕРАН»

[Signature] /Волоцков А.В./

ШТАТНОЕ РАСПИСАНИЕ

Товарищества собственников недвижимости «ВЕТЕРАН»
ОГРН – 1025003475155
(на период 2018 - 2019 годы)

№ п/п	Полное наименование должности	Кол-во шт. ед.	Должностной оклад (в руб.)	Примечание
1.	Председатель правления	1	12 000	по трудовому договору (на срок 2 года)
2.	Кассир	1	7 000	по договору подряда (с 01.05. по 31.10.2017 на срок 2 года)
3.	Инженер-электрик	1	2 000	по договору подряда (с 01.05.2017 по 30.04.2018)
4.	Инженер по контролю за ВЗУ	1	10 000	по договору подряда (с 01.05.2017 по 31.10.2018)
5.	Сторож (Васильев А.Ф.)	1	10 000	по договору подряда (с 01.01.2018 по 30.04.2018)
• 6.	Сторож (Рябокоть А.Н.)	1	10 000	по договору подряда (с 01.10.2018 по 31.12.2018)
7.	Дворник (Зохидов Х.Р.)	1	10 000	по договору подряда (с 01.01.2018 по 30.04.2018) (с 01.10.2018 по 31.12.2018)
ИТОГО:		8	532 000	в год

Вено Густов

Председатель
управления

3.08.2018

