

« У Т В Е Р Ж Д Е Н А »



Решением ежегодного Общего  
отчетно-выборного собрания  
членов ТСН «ВЕТЕРАН»  
от 14.05.2017 г., Протокол № 11

/Волоцков А.В./

(подпись)

**С М Е Т А**  
**доходов и расходов ТСН «ВЕТЕРАН»**  
(на период с мая 2017 г. по май 2018 г.)

Доходную часть сметы планируется собрать за счет членских и целевых взносов на сумму – **2 836 300 руб.**, в том числе:

- за счет членских взносов (220 чел. x 7 000 руб.) - **1 540 000 руб.**
- за счет оставшегося целевого взноса на вынос электросчетчика на столб - **1 296 300 руб.**  
(87 чел. x 14 900 руб.)

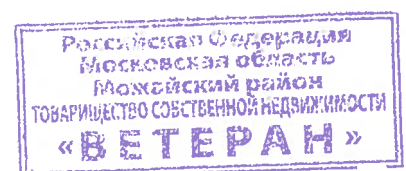
Расходная часть сметы в размере – **2 698 900 руб.** предусматривает:

**1. Расходы на выплату заработной платы (с подоходным налогом) в размере - 531 100 руб., в том числе:**

- заработная плата 2-х сторожей в течение 7 месяцев - **140 000 руб.**
- заработная плата электрика в течение 12 месяцев - **24 000 руб.**
- заработная плата Председателю правления в течение 12 месяцев - **144 000 руб.**
- заработная плата 1 дворнику за уборку мусора в течение 12 месяцев - **120 000 руб.**
- заработная плата 1 кассиру товарищества в течение 6 месяцев - **42 000 руб.**
- налоги на заработную плату в размере - **61 100 руб.**

**2. Эксплуатационные расходы в размере – 1 739 800 руб., в том числе:**

- на закупка дров для 2-х сторожей в размере - **38 000 руб.**
- на вывоз мусора в течение 12 месяцев в размере (в т.ч НДС 18 %) - **170 000 руб.**
- на чистка дорог в зимнее время (из расчета 60,0 час. x 1500 руб.) в размере - **90 000 руб.**
- на компенсацию ремонта общей подъездной дороге СНТ «МИР-2 в размере - **30 000 руб.**
- на ремонт дорог в летнее время (5 маш. x 8 куб.м. с работой) в размере - **100 000 руб.**
- на ГСМ на организационные нужды в размере - **10 000 руб.**
- на канцелярские товары и связь в размере - **5 000 руб.**
- на оплату электроэнергии в Мосэнегосбыт в размере - **1 116 000 руб.**
- оплата фирме ООО «Авантаж групп» за ведение бухгалтерского учета в течение 12 месяцев ( в т.ч. НДС 18 %) - **120 000 руб.**
- оплата фирме за сопровождение сайта «Veteran-SNT.RU» и внесение изменений в контент сайта в течение 12 месяце (в т.ч. НДС 18%) в размере - **10 800 руб.**
- банковские услуги в размере - **50 000 руб.**



### 3. Расходы на развитие товарищества размере – 428 000 руб., в том числе:

- на потери электроэнергии в размере – 70 000 руб.
- на чистку канав окружной и радиальных дорог в размере – 80 000 руб.
- на правку электрических опор в размере – 20 000 руб.
- на установку дополнительного фонарей для уличное освещение в размере – 20 000 руб.
- на чистку общественных колодцев дренажным насосом в размере – 48 000 руб.
- на замену ламп накаливания уличного освещения в размере – 10 000 руб.
- на обкашивание окружной дороги и радиальных дорог, а так же и территории пожарного водоема в размере – 80 000 руб.
- непредвиденные расходы (ликвидация аварий и пр.) в размере – 100 000 руб.

Превышение доходов над расходами товарищества составляет – 668 500 руб.  
(2 836 300 руб. – 2 167 800 руб.)

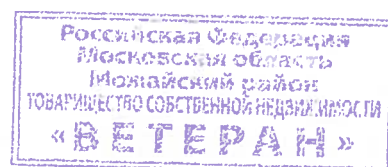
Установить членский взнос на период с 2017 г. по 2018 г. в размере – 7 000 руб. с земельного участка 8 соток. Для земельных участков большей площади (10, 12 и 16 соток) размер взноса увеличивается пропорционально площади земельного участка.

Установить вступительный взнос на период с 2017 г. по 2018 г в следующем размере:

- для родственников (вступивших в наследство по закону/ завещанию или получивших земельные участки от родителей, сестер и братьев, бабушек и дедушек в дар по договору дарения или договору купли-продажи) в размере – 4 500 руб.;
- для всех остальных граждан, впервые вступающие в члены товарищества, в размере – 45 000 руб.;

По договорам на пользование объектами инфраструктуры ТСН «ВETERАН» для граждан ведущих садоводство в индивидуальном порядке (не членов товарищества) оплату установить в размере - 7 000 руб. в год с участка 8 соток, в том числе:

- на закупке дров для 2-х сторожей в размере – 173,00 руб.  
(38 000 руб. : 220 чел.)
- на содержание дворником площадки ТБО и вывоз мусора в течение 12 месяцев в размере – 772,72 руб.  
(170 000 руб. : 220 чел.)
- на чистку дорог в зимнее время в размере – 409,00 руб.  
(90 000 руб. : 220 чел.)
- на компенсацию ремонта общей подъездной дороге СНТ «МИР-2 в размере – 136,36 руб.  
(30 000 руб. : 220 чел.)
- на ремонт дорог в летнее время в размере – 454,54 руб.  
(100 000 руб. : 220 чел.)
- оплата фирме ООО «Авантаж групп» за ведение бухгалтерского учета в течение 12 месяцев – 545,45 руб.  
(120 000 руб. : 220 чел.)
- оплата фирме ООО «КДК-Лабс» за сопровождение сайта «Veteran-SNT.RU» и внесение изменений в контент сайта в течение 12 месяце в размере – 49,09 руб.  
(10 800 руб. : 220 чел.)
- банковские услуги в размере – 227,27 руб.  
(50 000 руб. : 220 чел.)
- на потери электроэнергии в размере – 318,18 руб.  
(70 000 руб. : 220 чел.)
- на чистку канав окружной и радиальных дорог в размере – 363,63 руб.  
(80 000 руб. : 220 чел.)
- на правку электрических опор в размере – 90,90 руб.  
(20 000 руб. : 220 чел.)

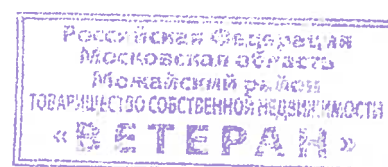


- на замену и установку фонарей для уличное освещение в размере – **90,90 руб.**  
(20 000 руб. : 220 чел.)
- на чистку общественных колодцев дренажным насосом в размере – **218,18 руб.**  
(48 000 : 220 чел.)
- на замену ламп накаливания уличного освещения в размере – **45,45 руб.**  
(10 000 руб. : 220 чел.)
- на обкашивание дорог и территории пожарного водоема в размере – **363,63 руб.**  
(80 000 руб. : 220 чел.)
- на непредвиденные расходы (ликвидация аварий и пр.) в размере – **454,54 руб.**  
(100 000 руб. : 220 чел.)
- на заработную плату 2-х сторожей в течение 7 месяцев – **636,36 руб.**  
(140 000 руб. : 220 чел.)
- на заработную плату электрика в течение 12 месяцев – **109,09 руб.**  
(24 000 руб. : 220 чел.)
- на заработную плату Председателю правления в течение 12 месяцев – **654,54 руб.**  
(144 000 руб. : 220 чел.)
- на заработную плату 1 дворнику за уборку мусора в течение 12 месяцев – **545,45 руб.**  
(120 000 руб. : 220 чел.)
- на заработную плату 1 кассиру товарищества в течение 6 месяцев – **190,90 руб.**  
(42 000 руб. : 220 чел.)
- налоги на заработную плату в размере – **277,72 руб.**  
(61 100 руб. : 220 чел.)

---

**ИТОГО : 7 126,90 руб.= 7 000 руб.**

Для участков большей площади размер оплаты по договору на пользование объектами инфраструктуры ТСН «Ветеран» пропорционально увеличивается площади земельного участка.



Вено Замста  
Президент  
при входе  
28.08.2012

