

ЗАЯВЛЕНИЕ

о перерасчёте платы за обращение с ТКО в связи с временным отсутствием

В соответствии с пунктом 11 статьи 155 Жилищного кодекса РФ и пунктом 86.1 раздела VIII Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, постановлением Правительства РФ от 6 мая 2011 г. № 354, прошу Вас провести перерасчёт платы за обращение с ТКО по квартире № _____ многоквартирного дома расположенного по адресу: Москва,

за период с ____ . ____ . 20____ по ____ . ____ . 20____, в связи моим временным отсутствием в жилом помещении.

Факт отсутствия _____.

(проживание на даче, отпуск, командировка, учёба, нахождение на плановом лечении и т.п.)

При невозможности, по каким-либо причинам, удовлетворить мою просьбу о перерасчёте, прошу Вас направить письменный мотивированный отказ по вышеуказанному адресу моего проживания в предусмотренный законом срок.

Приложение: в 1 экз. на _____ стр.

Дата ____ . ____ . 20 ____ г.

Подпись _____ / _____

ПАМЯТКА ДЛЯ ЖИТЕЛЕЙ

по перерасчёту по услуге обращения с ТКО за период временного отсутствия с 01 марта 2023

В начале 2022 года в Москве началась «мусорная реформа», для москвичей это выразилось во введении очередного платежа. В законодательстве переименовали «ТБО» (*твёрдые бытовые отходы*) на «ТКО» (*твёрдые коммунальные отходы*) и утвердили вместо норматива накопления отходов с «проживающего» норматив «один квадратный метр».

КАК СДЕЛАТЬ ПЕРЕРАСЧЁТ ПО ТКО ПРИ ВРЕМЕННОМ ОТСУТСТВИИ

Для перерасчёта необходимо подать заявление в управляющую организацию с обязательным указанием следующих сведений:

- фамилия, имя и отчество каждого временно отсутствующего потребителя;
- день начала и окончания периода его временного отсутствия в жилом помещении;
- дата подачи заявления;
- подтверждающие документы или информация о том, что их передадут по возвращении.

КОГДА ЖИТЕЛЯМ МОГУТ ОТКАЗАТЬ В ПЕРЕРАСЧЁТЕ

Не забываем следить за сроками и собирать документы для подтверждения временного отсутствия:

- отсутствовали меньше, чем 5 дней (день отъезда и возвращения не учитываются);
- отсутствуете постоянно, а не временно;
- просрочили дату подачи заявления (30 дней) после возвращения без уважительной причины;
- отсутствуют документы, подтверждающие период отсутствия.

МОЖНО ЛИ СДЕЛАТЬ ПЕРЕРАСЧЁТ, ЕСЛИ В КВАРТИРЕ НИКТО НЕ ПРОЖИВАЕТ И НИКТО НЕ ЗАРЕГИСТРИРОВАН

Нет, в этом случае основания для перерасчёта по ТКО нет. Если в помещении отсутствуют постоянно и временно проживающие, объем коммунальной услуги по обращению с ТКО рассчитывают с учетом количества собственников такого помещения.

ДОКУМЕНТЫ, ПОДТВЕРЖДАЮЩИЕ ВРЕМЕННОЕ ОТСУТСТВИЕ

1. Документ, подтверждающий статус заявителя как собственника (владельца) жилого помещения.

2. Документы, подтверждающие продолжительность периода временного отсутствия потребителя по месту постоянного жительства (выбрать нужное):

- копия командировочного удостоверения или копия решения (приказа, распоряжения) о направлении в служебную командировку (или справка о служебной командировке с приложением копий проездных билетов);

- справка о нахождении на лечении в стационарном лечебном учреждении или на санаторно-курортном лечении;

- проездные билеты, оформленные на имя потребителя (в случае, если имя потребителя указывается в таких документах в соответствии с правилами их оформления), или их заверенные копии. В случае оформления проездных документов в электронном виде исполнителю предъявляется их распечатка на бумажном носителе, а также выданный перевозчиком документ, подтверждающий факт использования проездного документа (посадочный талон в самолет, иные документы);

- счета за проживание в гостинице, общежитии или другом месте временного пребывания или их заверенные копии;

- документ органа, осуществляющего временную регистрацию гражданина по месту его временного пребывания в установленных законодательством Российской Федерации случаях, или его заверенная копия;

- справка организации, осуществляющей вневедомственную охрану жилого помещения, в котором потребитель временно отсутствовал, подтверждающая начало и окончание периода, в течение которого жилое помещение находилось под непрерывной охраной и пользование которым не осуществлялось;

- справка, подтверждающая период временного пребывания гражданина по месту нахождения учебного заведения, детского дома, школы-интерната, специального учебно-воспитательного и иного детского учреждения с круглосуточным пребыванием;

- справка консульского учреждения или дипломатического представительства Российской Федерации в стране пребывания, подтверждающая временное пребывание гражданина за пределами Российской Федерации, или заверенная копия документа, удостоверяющего личность гражданина Российской Федерации, содержащего отметки о пересечении государственной границы Российской Федерации при осуществлении выезда из Российской Федерации и въезда в Российскую Федерацию;
- справка, выданная уполномоченным лицом садоводческого или огороднического некоммерческого товарищества, подтверждающая период временного пребывания гражданина на садовом или огородном земельном участке, расположенном в границах территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд;
- иные документы, которые, по мнению потребителя, подтверждают факт и продолжительность временного отсутствия потребителя в жилом помещении.

3. Доверенность представителя от " ____ " _____ г. № ____ (если заявление подписывается представителем заявителя).

К заявлению о перерасчёте необходимо приложить документы, подтверждающие временное отсутствие. Жители вправе подать заявление:

- заранее, до начала периода временного отсутствия потребителя;
- после окончания периода временного отсутствия, но не позднее 30 дней после возвращения.

Надеемся, что данная информация поможет оплачивать услугу по ТКО только в месте нахождения и не переплачивать по московской квартире по 7, 30 руб. с кв. метра за ТКО во время нахождения в Подмоскowie на даче, или в отпуске. как это было в прошлом году.

С 01 марта 2023 года вступили в силу изменения, позволяющие проводить перерасчёт не только по водоснабжению (при отсутствии счётчика) но и по новой услуге по обращению с ТКО.

С уважением, коллектив авторов Народной школы ЖКХ.